

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES CZYNNOŚCI
WRAZ Z CZĘSTOTLIWOŚCIĄ ICH WYKONANIA
Oddział Terenowy ARR w Białymstoku

Sposób realizacji:

1. Wykonawca zapewni urządzenia, narzędzia, materiały i środki czystości niezbędne do wykonania umowy.
2. Stosowane przez Wykonawcę narzędzia, materiały i środki czystości, w tym szczególnie papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, środki zapachowe muszą być dobrej jakości oraz spełniać wymagania BHP i posiadać stosowne atesty dopuszczające do stosowania w pomieszczeniach stale użytkowanych przez ludzi.
3. Użytkowany przez Wykonawcę sprzęt (urządzenia i narzędzia) musi spełniać obowiązujące wymagania w zakresie BHP.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy informacji, o których mowa w pkt 2 i 3, a Wykonawca ma obowiązek udzielić pisemnej odpowiedzi na te żądania.
5. Wykonanie prac porządkowych odbywać się będzie w dniach pracy Agencji Rynku Rolnego Oddział Terenowy w Białymstoku, tj. od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z zakresem i częstotliwością ich wykonywania, określonymi poniżej. Sprzątanie pomieszczeń zajmowanych przez Agencję Rynku Rolnego Oddział Terenowy w Białymstoku należy rozpoczynać od godziny 15:30 od sprzątania toalet.
6. Mycie okien i pranie wykładzin podłogowych odbywać się będzie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
7. Wykonawca dostosuje organizację swojej pracy do potrzeb Agencji Rynku Rolnego Oddział Terenowy w Białymstoku w zakresie sprzątania, wynikających z ewentualnych zmian jego funkcjonowania, co skutkować będzie zmianą ustaleń dokonanych przed zawarciem umowy. Zmiany te wymagają potwierdzenia drogą mailową.

WYKAZ CZYNNOSCI

Lp.	Specyfikacja prac	Częstotliwość wykonania				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
POMIESZCZENIA BIUROWE, SALA KONFERENCYJNA, MAGAZYNY, SKŁADNICA AKT, KORYTARZE*						
1	Opróżnianie koszy na śmieci, wnoszenie śmieci, wymiana plastikowych worków w koszach. Mycie koszy wewnątrz i na zewnątrz (w razie ich zabrudzenia)	1				
2	Odkurzanie wykładzin podłogowych i terakoty	1				
3	Mycie podłóg niepokrytych wykładziną podłogową	1				
4	Usuwanie plam z wykładzin podłogowych	1				w miarę potrzeb
5	Mycie okien				2	w uzgodnionych terminach
6	Wycieranie kurzu i wypolerowanie blatów biurek oraz blatów stołów w sali konferencyjnej	1				
7	Mycie drzwi – usuwanie odcisków palców z framug	1				w miarę potrzeby
8	Wycieranie kurzu z szaf, szafek i innych powierzchni oraz wyposażenia biurowego i z zewnętrznych powierzchni sprzętu komputerowego		1			
9	Odkurzanie krzeseł (odkurzanie tapicerki meblowej, wycieranie elementów nietapicerowanych)		1			
10	Usuwanie kurzu z listew ściennych, odkurzanie obrazów, tablic informacyjnych i innych elementów dekoracyjnych		1			
11	Odkurzanie żaluzji i wertikali				4	
12	Odkurzanie i mycie kaloryferów				4	
13	Odkurzanie i mycie opraw oświetleniowych				2	
14	Czyszczenie włączników, gniazdek itp.		1			
15	Podlewanie, mycie kwiatów i zieleni sztucznej	1				w miarę potrzeby
16	Pranie wykładzin (ok. 100 m ²)				2	w uzgodnionych terminach
17	Mycie lodówki w sekretariacie				4	
18	Opróżnianie niszczarek	1				

* pomieszczenia magazynowe oraz składnica akt sprzątane będą w miarę potrzeb, jednak nie częściej jak raz w miesiącu.

TOALETY

Lp.	Specyfikacja prac	Częstotliwość wykonania				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
1	Opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków plastikowych w koszach na śmieci, wynoszenie śmieci	1				
2	Czyszczenie i dezynfekowanie wszystkich urządzeń sanitarnych (przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących)	1				
3	Usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych			1		
4	Czyszczenie baterii umywalkowych, powierzchni błyszczących, czyszczenie luster	1				
5	Mycie opraw oświetleniowych (kinkietów)				2	
6	Mycie drzwi			2		
7	Mycie posadzek, ścian pokrytych glazurą środkiem dezynfekującym	1				
8	Uzupełnianie papieru toaletowego, mydła w płynie i ręczników papierowych.	1				
9	Czyszczenie luster	1				
10	Czyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i bieżące uzupełnianie	1				
11	Odkurzanie ścianek działowych i innych miejsc gromadzenia kurzu		1			
12	Odkurzanie i mycie kaloryferów				1	
13	Czyszczenie włączników, gniazdek itp.		1			
14	Mycie parapetów okiennych		2			
15	Mycie okien				2	
16	Mycie suszarki naczyń		2			